



名前 綿貫 達規（わたぬき たつのり）

生年月日（年齢） 昭和55年11月 5日（31歳）

星座 さそり座

血液型 O型

出身地 兵庫県

趣味 野球観戦・草野球・格闘技

好きな言葉 笑う門には福来る

特技 プロ野球選手の背番号と顔で名前が解ります

長所 気持ちの切り替えが直ぐに出来る

短所など 長い列に並んで食べるなら、並ばなくて食べれるところを探す
結局探し切れずに並んで食べた方が早かったのではないかな…となる事。

好きな物 甘い物（チョコレート・アイス）

マイブーム パン屋さん巡り ゴルフ（めざせ100！！）

自己紹介

ライトハウスの綿貫（わたぬき）は売買仲介担当です。
当社の売買部は右京区の地域を中心に、賃貸は借家を中心に物件を取り扱っています。
「こんな物件ないかなあ〜」とお探しの際は是非！！お声がけください。
ご希望に添える物件を頑張ってお探しします。
皆様が明るく、楽しく過ごしていただけたら物件をご紹介します！！

京都に来て6年になりますが、仕事中心の生活です・・・。
たまに、散歩や買物をするのですが、京都のオススメの場所・料理の美味しいお店どこか知りませんか？
京都の隠れたお店などを教えてください！！
何かありましたら、「綿貫！！こんな店あったよ！！」って是非ライトハウスへメールして下さい。

大学の友人たちと初沖縄へ行ってきました。



なんと！現地集合・現地解散！！



ミニストップのマンゴーパフェ。好きです



愛車のベスパです。1度コケました・・(笑)



ゴルフは年に3回コースに出ます。



高校の同級生。年に一度のコンペ



これは牛ではありません・・・愛犬です。
クッキー（ビーグル）



漫画は集めちゃうタイプです・・・。



大好物はお肉です。



やっぱり野球は大好きです。



ツイッター・ブログもやってます。

twitter

ご来店・お問合せお待ちしております。

どうぞよろしくお願いいたします。

私は兵庫県神戸市に生まれ、小・中・高とずっと野球一筋で育ちました。

私の名前は達規(たつのり)と言いますが、字は違いますが原辰徳(はら たつのり)から付けた名前と聞いております。

名前からも解って頂けるように親も野球好きです。

私が生まれた年代(昭和55年)は「荒木 大輔」が甲子園のスターだったので、子供の名前に「大輔」が多いのです
私の親は、原ファンで「達規」と名付けたそうです。

ある意味、親が中畑のファンだったら、私の名前は「清」だったかもしれません……(笑)
ちなみにあだ名は「絶好調」だったでしょう…。

私は小さな頃から運動が大好きで、ずっと友達と野球・サッカー・鬼ごっこなど朝から晩まで外で遊んでいました。
おかげで、小学校・中学校・高校までの通信簿は体育だけ「5」
その他はここで書くのも恥ずかしいくらいです……はい。

私の幼少期は本当に野球しかしていなかったもので、将来の夢はプロ野球選手でした。
恥ずかしながら、中学校3年生までプロ野球選手になることを信じていました。

高校も野球部に入り毎日朝から晩まで練習に励みました。
高校が男子校でもあり、規律などを厳しく教えられ部活動を通して野球だけでなく、
人間としても成長できたと思います。
特に上下関係につきましては今でも体に染みついています。

大学は北海道の「函館大学」へ進み、何とか4年で卒業できました。
初めての1人暮らしでもあり、規律からの解放もあり、勉強よりも友達と遊ぶことが楽しくて、
遊びがメインの毎日を過ごしました。

私の中では大学へ行っただけというよりも北海道で4年間楽しく生活した……このようなイメージです。
大学生活で4年間同じアパートで生活した友達は今でも仲良くしています。

大学卒業後は飲食店で働きました。
皆さんに意外！？と驚かれるのですが「ベトナム料理店」でウェイターとして働いておりました。
このウェイターの仕事もとても大変でした。
飲食店は働くところではなく、食べに行くところだなあ……と思いました。
こちらの仕事も朝から晩までミッチリ働きました。

その後は野球が好きだったので、オリックスブルーウェーブのグッズ販売店で働きました。
野球に携わる仕事でしたのでとても楽しく働いておりましたが、25歳になった時にふと将来について考えました。
何か物足りない……自分はこのままでいいのか……
問いかけた時に私には小さくてもいいので自分の店・会社・店舗・何かを持ちたいという夢がありました。

そんな時ライトハウスと出会います。

体を使う事が得意な私ですので、初めの頃は営業の仕事に慣れないせいか頭も痛くなりました。
視力も2.0.ありましたが、現在は1.5に下がり、体も少し運動をすれば筋肉痛と体も変化しております。
そんな中この仕事を通して不動産はとても特殊な仕事だと思いました。

飲食店の時は皆が楽しそうにワイワイ食事。

販売店の時は勝った負けたで一喜一憂。

しかし、自分がこの仕事に就きお客様と接する中で、だまされるんじゃないか・・・？買わされるんじゃないか・・・？
この値段は本当か・・・？等の先入観がすごいです。
実際、私もこの仕事に就くまでは同意見でした。

しかし、この仕事に就き騙す騙されるを考える前に、どの物件が気に入ってもらえるかな？この物件はダメかな？
何か気に入ってもらえる物件・ご要望に応えられる物件を日々探しております。
その中で少しでもお客様の不安を取り除き、最後に笑顔で新居へご入居していただければ最高です。

休日は、バイクで走ったり友達とゴルフ・不動産の皆さんと草野球と楽しんでいます。
この仕事に就きあつという間に6年になります。今では少し走ると息が上がってしまうくらいの完全な運動不足です。
今は体の使い方は違いますが高校の時のように情熱を燃やせる仕事で朝から晩まで精進しています。
(たまにダウンしますが・・・)

もう一つの夢。

古着が好きですので、小さくてもいいので古着屋さんもオープンしてみたいですね(笑)

